

VILLA IN VENDITA Uggiate Trevano (CO)

Rif. U-22637

€ 385.000

Localizzazione

Via Milano, Uggiate Trevano (CO)

In Sintesi

Tipologia: Porzione di villa di testa trifamiliare

Classe Energetica: IPE 86,60 kWh/m² annuo

Prezzo: € 385.000

Anno di costruzione: 2008

Metrazioni

Piano Interrato: 40 m² circa

Piano Terra: 65 m² circa

Piano Primo: 65 m² circa

Piano Giardino: 170 m² circa

Box Doppio: 40 m²

Dotazioni

- ✓ Impianto di ventilazione meccanica controllata
- ✓ Impianto di allarme
- ✓ Riscaldamento a pavimento
- ✓ Impianto di aspirazione polveri
- ✓ Impianto di irrigazione
- ✓ Videocitofono

Descrizione

In ottima posizione, porzione di villa trifamiliare disposta su due livelli fuori terra oltre al piano interrato.

DESCRIZIONE:

PIANO TERRA: SOGGIORNO/PRANZO, CUCINA ABITABILE, BAGNO, PORTICO E GIARDINO

PIANO PRIMO: TRE CAMERE, DUE BAGNI, BALCONE

PIANO INTERRATO: LOCALE PLURIUSO, LAVANDERIA/LOCALE TECNICO, BOX DOPPIO IN LARGHEZZA

Entrando nell'abitazione la zona giorno è priva di elementi divisori, mentre la cucina è un locale indipendente che comunica anche con l'esterno.

La zona giorno è molto luminosa grazie alle varie portefinestre che consentono il collegamento con l'esterno.

La zona giorno è completata dal bagno con doccia.

Attraverso la scala interna a doppia rampa, sia accede alla zona notte, quest'ultima costituita da tre camere, due bagni e ampio balcone.

La camera padronale è dotata di bagno ad uso esclusivo.

Attraverso la botola con scala retrattile si accede al locale sottotetto.

Completano la proprietà i locali al piano interrato: lavanderia/locale tecnico, locale pluriuso e box doppio in larghezza.



Inquadra il QR Code per scoprire l'annuncio web e consultare tutte le immagini dell'immobile

www.agency-immobiliare.it



VILLA IN VENDITA
Uggiate Trevano (CO)

Rif. U-22637

€ 385.000



Piano Seminterrato

65 m² circa

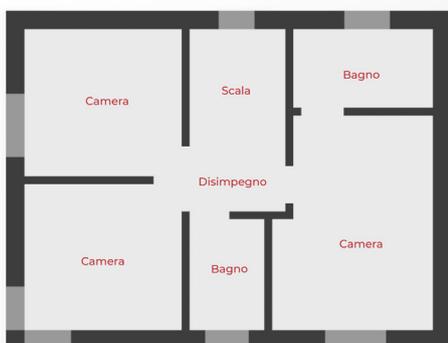
- Box Auto doppio
- Disimpegno
- Centrale Termica / Bagno
- Lavanderia



Piano Terra

65 m² circa

- Ampio Terrazzo
- Giardino Privato
- Cucina
- Bagno
- Soggiorno



Piano Primo

65 m² circa

- 3 Camere da Letto
- 2 Bagni
- Disimpegno



Inquadra il QR Code per scoprire
l'annuncio web e consultare tutte le
immagini dell'immobile

www.agency-immobiliare.it

VILLA IN VENDITA

Uggiate Trevano (CO)

Rif. U-22637

€ 385.000

Piano Seminterrato



Piano Terra



Piano Seminterrato



Inquadra il QR Code per scoprire
l'annuncio web e consultare tutte le
immagini dell'immobile

www.agency-immobiliare.it

VILLA IN VENDITA
Uggiate Trevano (CO)
Rif. U-22637

€ 385.000



Vista Giardino - Ingresso



Vista Giardino



Vista Giardino - Terrazzo



Vista Salotto



Vista Ingresso



Vista Cucina



Vista Cucina



Vista Camera da Letto



Vista Bagno



Inquadra il QR Code per scoprire
l'annuncio web e consultare tutte le
immagini dell'immobile

www.agency-immobiliare.it